

ZMLUVA O PÔŽIČKE Č. [•]

uzavretá v zmysle ust. § 657 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník!**“)
(ďalej ako „**Zmluva!**“)

medzi:

Veriteľom:

Meno a priezvisko:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Tel. č.:
E-mail:
IBAN:
SWIFT:



(ďalej ako „**Veriteľ!**“) a

Dlžníkom:

Názov:
Sídlo:

IČO:
Zápis:

E-mail:
IBAN:
SWIFT:
Konajúca prostr.:

AJ Investments s.r.o.
Bottova 2A
811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
52 002 691
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 132317/B
info@aj-invest.com
SK451100000002945092839
TATRSKBX
Msc. Juraj Krúpa

(ďalej ako „**Dlžník!**“)

(Veriteľ a Dlžník ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo každý jednotlivo ako „**Zmluvná strana!**“)

Článok 1 Predmet Zmluvy a plnenie Zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava zmluvných podmienok, práv a povinností Zmluvných strán týkajúcich sa záväzku Veriteľa prenechať Dlžníkovi predmet pôžičky na jednej strane a na strane druhej záväzok Dlžníka vrátiť predmet pôžičky po uplynutí dohodnutej doby.
- 1.2. Na základe tejto Zmluvy Veriteľ prenecháva Dlžníkovi peňažné prostriedky ako pôžičku vo výške [•] EUR (slovom: [•] eur) (ďalej len „**Pôžička!**“) a Dlžník sa zaväzuje Pôžičku vrátiť spôsobom, vo výške a v lehote dohodnutej v tejto Zmluve. Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi Pôžičku v celosti, jednorazovo, jej poukázaním na bankový účet Dlžníka uvedený v záhlaví Zmluvy najneskôr do 10 dní odo dňa uzavretia Zmluvy. Veriteľ vyhlasuje, že peňažné prostriedky tvoriace Pôžičku sú vo [•] výlučnom vlastníctve Veriteľa [•] súčasťou bezpodielového spoluvlastníctva manželov Veriteľa a manžel/manželka Veriteľa udelila pred uzatvorením tejto Zmluvy svoj bezpodmienečný súhlas s jej uzatvorením a Veriteľ v celom rozsahu zodpovedá za následky nepravdivosti takéhoto vyhlásenia.

- 1.3. Za deň poskytnutia Pôžičky Dlžníkovi sa považuje dátum pripísania peňažných prostriedkov, ktoré sú predmetom Pôžičky, na bankový účet Dlžníka uvedený v záhlaví Zmluvy.

Článok 2 Odplata za poskytnutie Pôžičky, splatnosť Pôžičky a zabezpečenie splatenia Pôžičky

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Pôžička je poskytnutá Dlžníkovi odplatne. Pôžička vo výške istiny podľa bodu 1.2. Zmluvy bude úročená jednoduchým úročením odo dňa prijatia Pôžičky na bankový účet Dlžníka až do jej úplného splatenia úrokovou sadzbou vo výške vo výške 9 % p.a. zo sumy Pôžičky (ďalej len „**Úrok!**“).
- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že k Úroku bude pripočítaná bonusová jednorazová odplata vypočítaná zo sumy kumulovaného zisku Dlžníka za obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2027 v zmysle riadnej individuálnej účtovnej závierky po ukončení účtovného roka 2027, na základe percentuálneho podielu sumy Pôžičky na celkovej sume peňažných prostriedkov poskytnutých veriteľmi Dlžníkovi v rozhodnom období od 01.01.2024 do 30.6.2024 (ďalej len „**Bonusový úrok!**“). Dlžník sa zaväzuje vyplatiť 50% zisku pomerne podľa celkového objemu investícií v období od 01.08.2023 do 30.6.2024. Tento zisk bude počítaný z kumulovaného hospodárskeho výsledku v období od 1.01.2024 do 31.12.2027. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak v zmysle riadnej individuálnej účtovnej závierky po ukončení účtovného roka 2027, nebude výsledkom hospodárenia Dlžníka v období od 01.01.2024 do 31.12.2027 zisk, nárok na Bonusový úrok nevznikne.
- 2.3. Dlžník sa za účelom určenia parametrov výpočtu Bonusového úroku zaväzuje informovať Veriteľa o celkovom rozsahu peňažných prostriedkov získaných v rozhodnom období uvedenom v bode 2.2. Zmluvy a percentuálnom podiele sumy istiny Pôžičky na celkovom rozsahu peňažných prostriedkov získaných v rozhodnom období uvedenom v bode 2.2. Zmluvy.
- 2.4. Dlžník sa zaväzuje poskytnutú Pôžičku spolu s Úrokom a Bonusovým úrokom, vrátiť Veriteľovi najneskôr v termíne splatnosti Pôžičky, dňa 31.03.2028.
- 2.5. Dňom splatenia Pôžičky sa rozumie deň pripísania peňažných prostriedkov tvoriacich Pôžičku na bankový účet Veriteľa, ktorý je uvedený v záhlaví Zmluvy.
- 2.6. Zmluvné strany sa dohodli a uzavretím Zmluvy bez akýchkoľvek výhrad súhlasia, že Veriteľ nemá právo požiadať Dlžníka o predčasné splatenie Pôžičky.
- 2.7. Pre určenie počtu dní rozhodujúcich pre výpočet sumy Úroku a sa použije konvencia 30E/360, čo znamená, že pre účely výpočtu sumy Úroku sa vychádza z toho, že jeden rok má 360 (tristošesťdesiat) dní, rozdelených do 12 (dvanástich) mesiacov, pričom každý mesiac má 30 (tridsať) dní.

Článok 3 Vyhlásenia Zmluvných strán a ochrana dôverných informácií

- 3.1. Dlžník vyhlasuje a potvrdzuje, že:
- 3.1.1. má právnu spôsobilosť a oprávnenie uzatvoriť Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky zo Zmluvy;
 - 3.1.2. sa nevyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by Dlžníkovi a/alebo osobám konajúcim v mene Dlžníka, resp. za Dlžníka bránila v platnom uzatvorení Zmluvy;
 - 3.1.3. uzatvorenie Zmluvy zo strany Dlžníka, vykonávanie jeho práv a plnenie jeho záväzkov zo Zmluvy nie je v rozpore so žiadnym všeobecne záväzným právnym predpisom;
 - 3.1.4. na uzatvorenie Zmluvy zo strany Dlžníka, na vykonávanie jeho práv a plnenie jeho záväzkov zo Zmluvy nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie

akejkoľvek osoby okrem Veriteľa, a ak nejaký súhlas, povolenie alebo vyjadrenie sú potrebné, tak boli Dlžníkovi udelené.

- 3.2. Zmluvné strany, každá samostatne vyhlasujú že:
 - 3.2.1. nemajú žiadne výhrady k podmienkami Zmluvy a jej uzatvoreniu;
 - 3.2.2. sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by znemožnilo alebo sťažilo naplnenie predmetu Zmluvy, ako aj že budú riadne a včas plniť všetky povinnosti na ktorých sa v Zmluve dohodli;
 - 3.2.3. podmienky dohodnuté v Zmluve nie sú v rozpore so žiadnym záväzkom, ktorým je každá zo Zmluvných strán viazaná, či už zmluvným, vyplývajúcim zo zákona alebo iným;
 - 3.2.4. prijímajú na seba všetky práva a povinnosti pre ne vyplývajúce z ustanovení Zmluvy a zaväzujú sa ich riadne a včas plniť tak, aby bol naplnený účel Zmluvy.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva, ako aj všetky poskytnuté informácie, podporné materiály, iná súvisiaca dokumentácia a obsah rokovaní o uzatvorení Zmluvy sú považované za dôverné informácie. Za dôverné informácie sú zároveň považované všetky informácie, ktoré nie sú verejne známe a môžu byť sprístupnené počas rokovacieho procesu bez ohľadu na to, či sú tieto informácie poskytnuté v ústnej alebo písomnej podobe, elektronicky, prostredníctvom software-u alebo akýmkoľvek iným spôsobom a bez ohľadu na to, či sú tieto informácie poskytnuté v hmotnej alebo nehmotnej podobe zmluvnej strane alebo osobe oprávnenej konať v mene/za Zmluvnú stranu (ďalej spolu ako „**Dôverné informácie!**“).
- 3.4. Zmluvné strany sú povinné zachovávať o Dôverných informáciách mlčanlivosť, tieto informácie neodovzdávať tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany a informácie chrániť primeraným spôsobom pred akýmkoľvek ich zverejnením resp. oboznámením sa s týmito informáciami zo strany tretích osôb odlišných od zmluvných strán. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o poskytnutých Dôverných informáciách minimálne na rovnakej úrovni, ako chránia svoje dôverné informácie, najmenej však v miere obvyklej s prihliadnutím na všetky okolnosti. V dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z toho článku Zmluvy zodpovedá zmluvná strana, ktorá uvedené povinnosti porušila, za škodu spôsobenú druhej Zmluvnej strane.

Článok 4 Osobitné ustanovenia

- 4.1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú uzrozumené so skutočnosťou, že Pôžička bude Dlžníkom použitá na investovanie (nákup) cenných papierov - akcií spoločnosti GAM Holding AG, so sídlom Zurich, Švajčiarsko, obchodovaných na Swiss Stock Exchange (SIX), ISIN: CH0102659627 (ďalej aj len „investícia“).
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Dlžník bude raz za 3 mesiace informovať Veriteľa o hodnote investície, noví udalostiach a informáciach v tejto spoločnosti keďže táto skutočnosť má vplyv na prípadné vyplatenie Bonusového úroku.
- 4.3. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že v prípade ak po uplynutí doby platnosti tejto Zmluvy najmenej tri (3) roky, hodnota investície dosiahne vyššiu úroveň, t.j. cena jednej akcie spoločnosti GAM Holding AG presiahne 2,- CHF, na základe požiadavky Veriteľa môžu Zmluvné strany dohodou - písomným Dodatkom k tejto Zmluve, zmeniť podmienky Zmluvy tak, že Dlžník bude povinný vrátiť Pôžičku spolu s Úrokom (po dobu trvania Pôžičky) pred uplynutím termínu splatnosti Pôžičky dohodnutým v bode 2.4. tejto Zmluvy, t.j. v termíne dohodnutom Zmluvnými stranami v dodatku tejto Zmluvy, spravidla do dvoch (2) mesiacov od uzavretia príslušného Dodatku. V takomto prípade sa

podmienky a doba prípadného vyplatenia Bonusového úroku, nemenia a postupuje sa v zmysle bodu 2.2. tejto Zmluvy.

- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že pred uplynutím termínu splatnosti Pôžičky dohodnutým v bode 2.4. tejto Zmluvy, na základe požiadavky Veriteľa môžu Zmluvné strany dohodou - písomným Dodatkom k tejto Zmluve, zmeniť podmienky Zmluvy tak, že termín splatnosti Pôžičky sa zmení tak že sa predĺži, to najmä v prípade ak Zmluvné strany dospejú ku konsenzu o tom, že dlhší termín splatnosti Pôžičky zvýši pravdepodobnosť vyplatenia Bonusového úroku.

Článok 5 Doručovanie

- 5.1. Zmluvné strany sú povinné vzájomne písomne oznamovať zmenu kontaktných a bankových údajov uvedených v záhlaví Zmluvy. V prípade, že nedôjde k bezodkladnému plneniu povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety, Zmluvná strana, ktorej nebola oznámená zmena kontaktných údajov uvedených v záhlaví Zmluvy včas druhou Zmluvnou stranou, nezodpovedá za porušenie svojich zmluvných povinností ani za škodu spôsobenú druhej Zmluvnej strane, ak k porušeniu povinnosti alebo ku škode dôjde v dôsledku neoznámenia zmeny kontaktných údajov druhou Zmluvnou stranou.
- 5.2. Výzva, oznámenie alebo akýkoľvek iný právny úkon (ďalej len „**Výzva!**“) Zmluvnej strany (ďalej len „**Odosielateľ!**“) sa považuje za doručenie druhej Zmluvnej strane (ďalej len „**Adresát!**“), ak bola uskutočnená osobne alebo doporučenou zásielkou na adresu Adresáta uvedenú v záhlaví Zmluvy, resp. na adresu, ktorú Adresát naposledy písomne oznámil Odosielateľovi. Výzva sa považuje za doručenie dňom, v ktorom Adresát zásielku prevzal alebo odmietol prevziať, alebo dňom, v ktorý sa zásielka zaslaná na adresu Adresáta po márnom uplynutí úložnej lehoty vrátila späť Odosielateľovi, a to aj v prípade, ak bude na vrátenej zásielke uvedený údaj „adresát neznámy“. Ak bola Výzva zasielaná e-mailom alebo doručovaná osobne v pracovný deň v čase do 16.00 hod., považuje sa za doručenie v momente úspešného prenosu, resp. doručenia, ak sa tieto udiali v čase do 16.00 hod. pracovného dňa, inak v nasledujúci pracovný deň.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

- 6.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej uzavretia prostredníctvom prostriedkov diaľkovej komunikácie využitím webového sídla platformy DIŽNÍKA. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do momentu splnenia všetkých práv a povinností z nej vyplývajúcich.
- 6.2. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si potrebnú súčinnosť a pomoc pri plnení záväzkov zo Zmluvy s cieľom naplnenia účelu Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú neuskutočniť žiadne konanie, ktoré by viedlo k porušeniu tohto ustanovenia, majúce za následok porušenie povinnosti poskytnúť druhej Zmluvnej strane potrebnú súčinnosť.
- 6.3. V prípade, ak zo strany Veriteľa nedôjde k poskytnutiu Pôžičky v súlade s bodom 1.2. Zmluvy najneskôr do 30 (slovom tridsať) dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti Zmluvy, Zmluva uplynutím posledného dňa stanovenej lehoty zaniká.
- 6.4. Veriteľ, ak je spotrebiteľom, je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v lehote 14 dní od jej uzatvorenia, a to zaslaním oznámenia o odstúpení od Zmluvy na e-mail: info@ajinvest.com s textom v predmete správy ODSTÚPENIE OD ZMLUVY, alebo doporučené na adresu DIŽNÍKA. Zmluva vo vyššie uvedenom prípade zanikne dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy DIŽNÍKovi. DIŽNÍK bezodkladne potvrdí prijatie oznámenia o odstúpení od Zmluvy. Veriteľ, ak je spotrebiteľom, môže na

odstúpenie od zmluvy využiť formulár, ktorý je dostupný na webovom sídle platformy Dlížníka a predstavuje prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

- 6.5. Zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom a pre rozhodovanie akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z a/alebo týkajúcich sa tejto Zmluvy je daná právomoc príslušných slovenských súdov. Na práva a povinnosti explicitne neupravené Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Práva a povinnosti uložené Zmluvou, ako i pojmy v nej používané, sa budú vykladať a aplikovať v súlade s príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov. Práva a povinnosti zmluvných strán zo Zmluvy sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom a účinnom znení.
- 6.6. V prípade, ak sa z akéhokoľvek dôvodu niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným (bez ohľadu na skutočnosť, či ide o absolútnu alebo relatívnu neplatnosť) alebo neúčinným (ďalej len **!Neplatnosť!**), predmetná neplatnosť sa týka len tohto ustanovenia. Predmetné, neplatnosťou dotknuté ustanovenie sa nahradí takým platným zákonným ustanovením, ktoré je mu svojim účelom a významom najbližšie; tým nie je dotknuté znenie ustanovenia § 41a Občianskeho zákonníka. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k Zmluve sú platné iba v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
- 6.7. V súvislosti s plnením Zmluvy dochádza k spracúvaniu osobných údajov Veriteľa ako dotknutej osoby, zo strany Dlížníka, ako prevádzkovateľa osobných údajov. Informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 6.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ktorej obsah je prejavom ich vôle vyplývajúcej z rokovaní o podmienkach jej uzatvorenia, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že takáto okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne Zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia. Zmluvné strany rovnako vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, mali možnosť sa s ňou náležite oboznámiť, predkladať svoje návrhy na ich úpravu, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto Zmluvu podpisujú ako prejav svojej slobodnej, vážnej a určitej vôle.

Za Dlížníka

V Bratislave, dňa [•]

Za Veriteľa:

V [•], dňa [•]

AJ Investments s.r.o.

Msc. Juraj Krúpa
konateľ

[•]